

# Grundejerforeningen Åstrupskrænten



## Bestyrelsens beretning til generalforsamlingen Fredag den 10. september 2021

Vi har både i 2020 og 2021 været ramt af Corona og forsamlingsforbud.

Heldigvis er der ikke sket så meget i vores lille forening, så det har kun betydet, at bestyrelsesmøder og generalforsamling er udsat eller aflyst.

Nu skulle situationen gerne blive bedre, idet der er så mange der er blevet vaccineret, at vi i Danmark opnår flokimmunitet. Lad os håbe, at vi i 2022 kan vende tilbage til normale tilstande.

### Opgaver til bestyrelsen fra sidste års generalforsamling:

Vi har i 2020 sørget for at:

- Betale for strøm til hjertestarteren
- Betale for benzin til snebekæmpelse
- Vedligeholde fællesarealer
- Henstillet til folk, om at køre pænt på vejen (udsendt sammen med kontingentopkrævning for 2020). *Er det blevet bedre?*
- Ujævnheder på nederste del af vejen

### Fællesarealer, vedligeholdelse

- Ålsø Service har i de sidste år haft opgaven med vedligeholdelse.
- Kommer forår og efterår – maj/september
- Vi skulle måske overveje at lave en "arbejdsdag" så vi kan få trimmet træerne i fællesarealerne.

### Hjertestarter

Der har, heldigvis, aldrig været brug for vores hjertestarter.

- Der har ikke, som frygtet, været problemer med hærværk, det er dejligt.
- I 2020 har vi skiftet elektroderne på hjertestarteren. Henning Staub har stået for udskiftningen.

# Grundejerforeningen Åstrupskrænten

- Garantien på vores hjertestarter er udløbet i februar 2021. Leverandøren har tilbudt os en ny hjertestarter for omkring 9.000 kroner.

*Bestyrelsen har valgt at vente med beslutningen til efter denne generalforsamling, men hvad siger I, skal vi køre videre med den gamle, eller skal vi skifte?*

**Bestyrelsen anbefaler, at vi skifter.**

- *Er det stemning for et opfølgingskursus i førstehjælp, vil bestyrelsen gerne undersøge, hvad et sådant kursus koster.*

## Nabohjælp

Vi har valgt at gå aktivt ind for, at så mange som muligt på Åstrupskrænten tilmelder sig Nabohjælp.

- Alle har fået henvendelse om, at vi gerne ser, at de tilslutter sig
- Skilt opsat ud for nr. 1 og ved stien fra Åstrupvej.
- Langt flertallet af huse, er tilmeldt ordningen, men vi har nogle stykker, som ikke er tilmeldt fordi de ikke ønsker andre til at snage i deres sager.
- Til dem er der kun at sige, at man godt kan være tilmeldt uden at give alle besked om at man er på ferie – kun de **udvalgte i dit personlige netværk får besked, når og hvis selv skriver, at du er væk fra boligen.**



## Medlemsinformation

### Hjemmeside

- På hjemmesiden kan beboere, og andre der måtte være interesseret, få information om foreningen og se vores beboeroversigt.
- Det er vigtigt, at alle tilretter de informationer der er om deres hus, så **siden altid er opdateret.**
- Ønsker man ikke at ens mailadresse bliver offentlig, sørger vi for, at den er skjult, så den kun bruges til informationer fra grundejerforeningen.

### Nyhedsbrev

- Vi udsender nyhedsbreve, når vi mener, der er relevant information til beboerne.

### Facebook

# Grundejerforeningen Åstrupskrænten

- Som mange andre foreninger, har vi valgt at lave en gruppe på Facebook. Formålet er, at få direkte kontakt til nuværende og tidligere beboere på vores vej.
- Der er 67 medlemmer i gruppen
- Vi vil gerne opfordre alle til at melde sig i gruppen, hvis de er på Facebook.

## Kontingent

---

Igen i år er alle kontingenter indgået rettidigt, tak for det. Efter gennemgang af regnskab for 2020, vil vi komme med forslag til kontingent i 2021

## Velkommen til nye beboere

---

Når der kommer nye beboere på Åstrupskrænten, sender vi dem en velkomsthilsen med information om, hvad der sker i foreningen

## Slut

---

Vi håber, I har nydt maden og at der bliver en god og saglig debat på generalforsamlingen. Sidst men ikke mindst, vil vi gerne takke jer for jeres fremmøde.