

Grundejerforeningen Åstrupskrænten

På grund af Corona krisen, blev vi, desværre, nødt til at flytte generalforsamlingen den 13. marts 2020.

Nu er det jo, heldigvis, en forening, hvor der ikke er aktiviteter hver dag, så vi har bare fortsat det arbejde, vi plejer.

Vi har valgt at fortsætte de udbetalinger vi plejer, strøm til hjertestarter, forplejning til bestyrelsesmøder, brændstof til snebekæmpelse, vedligeholdelse af fællesarealer.

Nu vil jeg så gå videre med den beretning, vi havde lavet til generalforsamlingen i marts. Der vil komme gentagelser, men det må I leve med.



**Bestyrelsens beretning til generalforsamlingen
Fredag den xx. xxxx 2020.**

Opgaver til bestyrelsen fra sidste års generalforsamling:

Bestyrelsen har i 2019 sørget for at:

- Betale for strøm til hjertestarteren
- Betale for benzin til snebekæmpelse
- Bestilt Ålsø Service til vedligeholdelse af fællesarealer

Hjertestarter

Der har, heldigvis, ikke været brug for vores hjertestarter.

- Der har ikke, som frygtet, været problemer med hævværk, det er dejligt.
- I 2020 skal vi skiftet elektroderne. Henning Staub har stået for udskiftningen.
- Er det stemning for at vi laver et **opfølgingskursus** i førstehjælp, vil bestyrelsen gerne undersøge, hvad et sådant koster.

Grundejerforeningen Åstrupskrænten

Nabohjælp

Efter en episode med beboere, der følte sig utrygge, har vi valgt at gå aktivt ind for, at så mange som muligt på Åstrupskrænten tilmelder sig Nabohjælp.



- Alle har fået henvendelse om, at vi gerne ser, at de tilslutter sig
- Der er januar 2020 tilmeldt 48 til ordningen.
- Skilt opsat ud for nr. 1 og ved stien fra Åstrupvej.
- HUSK man skal have en APP, for stadig at være med i ordningen
- Man kan godt være tilmeldt uden at give alle besked om at man er på ferie – kun de **udvalgte i dit personlige netværk får besked**, når du selv skriver, at du er væk fra boligen.

Velkommen til nye beboere

- Når der kommer nye beboere på Åstrupskrænten, sender vi dem en velkomsthilsen hvori vi tilbyder at komme forbi med en blomst og fortælle lidt om, hvad der sker i foreningen.
- Der er i 2019 ikke registret nye beboere, men da der er 5 huse til salg, regner vi med, at der i 2020 kommer nye til.

Fællesarealer, vedligeholdelse

- Alsø Service har i de sidste år haft opgaven med vedligeholdelse.
- Kommer forår og efterår – maj/september.
- Vi regner med at ordningen fortsætter i 2020.

Medlemsinformation

Hjemmeside

- På hjemmesiden kan beboere, og andre der måtte være interesseret, få information om foreningen og se vores beboeroversigt.
- Det er vigtigt, at alle tilretter de informationer der er om deres hus, så siden altid er opdateret.
- Har man ikke ønske om, at ens mailadresse bliver offentlig, sørger vi for, at den er skjult, så den kun bruges til informationer fra grundejerforeningen.

Nyhedsbrev

Grundejerforeningen Åstrupskrænten

- Vi udsender nyhedsbreve, når vi mener, der er relevant information til beboerne.

Facebook

- Som mange andre foreninger, har vi valgt at lave en gruppe på Facebook.
- Formålet er, at få direkte kontakt til nuværende og tidligere beboere på vores vej.
- Der er 62 medlemmer i gruppen
- Vi vil gerne opfordre alle til at melde sig i gruppen, hvis de er på Facebook. Begge ægtefæller fra samme husstand kan være tilmeldt.

Ujævn vejbane

I 2018 fik vi langt om længe renoveret vores vej. Endnu engang tak til Grenaa Varmeværk og Norddjurs Kommune.

Det er lige før, vi har Grenaas bedst vedligeholdte vej 😊

Kontingent

Igen i år er alle kontingenter indgået rettidigt, tak for det.

Vi har endda et medlem, som har betalt aconto for 2020, tak for det.

Sidste år, var der flere, som gav udtryk for, at de gerne ville have kontingentopkrævning på mail. Der er pt. 22 der er tilmeldt ordningen.

Ønsker I at modtage opkrævningen på mail, kan I bare, via mail, give besked til John, så sørger han for det praktiske.

Efter gennemgang af regnskab for 2019, vil vi komme med forslag til kontingent i 2020

Tak til Flemming

Flemming har, af arbejdsmæssige årsager, valgt at trække sig fra bestyrelsesarbejdet i vores forening. Tak til Flemming for det arbejde, han har lagt i bestyrelsen.

Suppleant Jens Christian Rasmussen indtræder i bestyrelsen.

Det betyder, at vi skal have valgt en ny suppleant. Er der nogen som har lyst, skal de ikke holde sig tilbage.

Slut

Vi håber, I har nydt maden og at der bliver en god og saglig debat på **generalforsamlingen**.

Grundejerforeningen Åstrupskrænten

Sidst men ikke mindst, vil vi gerne takke jer for jeres fremmøde.