

Grundejerforeningen Åstrupskrænten



Bestyrelsens beretning til generalforsamlingen 15. marts 2013.

Opgaver til bestyrelsen fra sidste års generalforsamling:

- Ingen, bortset fra gennemsyn af vedtægter
- Vi har gennemset vedtægterne og konstateret, at sproget ikke er tidsvarende, men da det der står, er forståelige, har vi vedtaget ikke at ændre.
- Skulle der være nogen, som har en anden opfattelse, vil vi opfordre vedkommende til at komme med et forslag til reviderede vedtægter. (Vi leverer dem gerne som fil).
- Vi vil se velvilligt på forslaget, og tage det med til næste års generalforsamling.

Generalforsamling

- Vi har besluttet, som noget nyt, at tilbyde spising før generalforsamlingen.
- **Håber, I alle har nydt maden.**
- Årsagen er, at det kun var 30 kr. dyrere at få mad, i forhold til de håndmadder, vi plejer at servere.
- Er det noget vi skal gøre til en fast tradition, eller skal vi lade det være en enlig svale?

Fællesarealer

- Ålsø Service har i 2012 haft opgaven med vedligeholdelse.
- Opgaven er løst tilfredsstillende, så det er bestyrelsens indstilling, at de skal fortsætte i 2013.
- Vi har tænkt, at de skal komme i maj, juli, august, september.
- Godkendes det på generalforsamlingen, vil vi indhente tilbud for 2013, ultimo marts.

Ujævn vejbane

Som de tidligere år må vi konstatere, at vores stamvej ikke er repareret.

Sidst vi havde kontakt til Norddjurs kommune (før generalforsamlingen i 2011), sagde de:

Grundejerforeningen Åstrupskrænten

- *at de var opmærksomme på problemet, og holder vejen under opsyn, for at kunne konstatere om der er faldet ro over sætningerne, det er vores opfattelse at der sandsynligvis er en opblødt lerbund under vejen.*
- *Vejen skal være faldet til ro før det kan betale sig at gøre noget ved den. Vejen kommer sandsynligvis i betragtning næste år, men vi kan ikke garantere det fuldt ud.*
Direkte afskrift fra sidste års beretning
- Der er ikke sket nogen ændring i 2012, men vi må nok konstatere, at der ikke bliver lavet nogen udbedring, før der kommer en alvorlig skade på vejen ☹

Kontingent

Vi har i 2012 haft en enkelt, som ikke mente det var nødvendigt at betale kontingent.

- Efter personlig henvendelse, blev kontingentet indbetalt i januar 2013.

Sidste år lavede vi det sådan, at kontingentbetaling kan overføres direkte fra ens egen konto til foreningens konto. Det gik fint, så vi gør det på samme måde i 2013.

Nabohjælp

Alle har, sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen modtaget en brochure fra Nabohjælp. Vi vil høre, om vi i fællesskab skal tilslutte os.

Hjertestarter

For første gang i mange år, er der forslag fra medlemmerne ☺

Frederik Nielsen, i nr. 53, har indsendt forslag om anskaffelse af en hjertestarter.

Vi synes det er en god idé og har forespurgt hos Thomas Nielsen, i nr. 35, om den må hænge på deres hus. Det skulle ikke være noget problem.

Frederik fremlægger selv forslaget.

Slut

Per Martin Olesen har meddelt, at han ikke ønsker at fortsætte i bestyrelsen, da det er svært at få til at hænge sammen med hans arbejde.

Vi vil gerne sige tak for mange års samarbejde.