

Grundejerforeningen Åstrupskrænten

Indkalder beboere på Åstrupskrænten til

Generalforsamling

på **Hotel Havlund**, Grenaa strand

Fredag den 9. marts 2012 kl. 19:30

Referat

Fremmøde fra hus nr.: 4-18-19-21-22-24-25-32-35-43-51
i alt repræsenteret 11 husstande

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelsen
3. Fremlæggelse af det reviderede årsregnskab
4. Forslag fra bestyrelsen: Kontingent
5. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen - på valg er:
 - Gert Eriksen
 - Gert Rygaard
 - Henning Staub – *modtager ikke genvalg*
7. Valg af suppleanter - nuværende:
 - Jens Chr. Rasmussen
 - Knud Hougaard
8. Valg af revisor – nuværende:
 - Ole Thaagaard
9. Valg af revisorsuppleant – nuværende:
 - Helge Arno
10. Eventuelt

Punkt 1

Dirigent

Henning Ladefoged, valgt som dirigent.

Henning fastslog, at han havde modtaget indkaldelsen den 6. februar 2012, samtidig med, at indkaldelsen var lagt på hjemmesiden.

Han mente derfor, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

Der var ingen indvendinger.

Punkt 2

Læs beretning

Fællesarealer

Der var enighed om, at arealerne nu er pæne og repræsentative, så selv om det har været en hård kamp, har det været indsatsen værd.

Vi forventer, at Ålsø Service, skal fortsætte som havefirma i 2012, dog med færre besøg. Bestyrelsen laver aftale for 2012.

Stier og veje.

Varmerørene langs stien er blevet udskiftet. Der var stor tilfredshed med arbejdet.

Bestyrelsen fik i opgave at kontakte Grenaa Varmeværk, så de kan få stien vibreret, så den igen bliver helt lige.

Udkørslen mod Mellemstrupvej trænger til at blive beskåret. John har haft fat i entrepenørgården som har lovet, at det sker snarest.

Niels Jørgen Larsen, fra nr. 25, fortalte, at alle fjernvarmerørene på Åstrupskrænten skal skiftes i 2012/2013. Når det bliver gjort er der håb for, at vejen kan blive repareret.

Wao

Der var ikke tilstrækkelig tilslutning, så det blev ikke til noget.

Punkt 3

Regnskab

Regnskab godkendt uden bemærkninger

Punkt 4

Kontingent

Bestyrelsen meldte ud med et forslag på kr. 300
Der kom forslag om kr. 400

Kr. 300 Vedtaget.

Punkt 5

Rettidigt indkomne forslag

Ingen

Punkt 6

Valg til bestyrelsen

På valg:

Gert Eriksen - genvalg

Gert Rygaard - genvalg

Henning Staub – ønskede ikke at fortsætte

Nyt bestyrelsesmedlem

Flemming Rasmussen (nr. 18)

Punkt 7 **Valg af suppleanter**

1. Suppleant Jens Chr. Rasmussen
 2. Suppleant Knud Hougaard
- Genvalt

Punkt 8 **Valg af revisor**
Genvalg Ole Thaagaard

Punkt 9 **Valg af revisorsuppleant**
Genvalg Helge Arno

Punkt 10 **Eventuelt**
Bestyrelsen fik opfordring til at ændre foreningens vedtægter, så de blev lidt mere tidsvarende.

Set og godkendt af:	
Gert Eriksen Nielsen	Per Martin Olsen
Henning Staub / Flemming Rasmussen	Gert Rygaard
Henning Ladefoged (dirigent)	John Nielsen (referent)