

Grundejerforeningen Åstrupskrænten
indkalder beboere på Åstrupskrænten til

Generalforsamling

på **Hotel Havlund**, Grenaa strand

Fredag den 11. marts 2011 kl. 19:30

Referat

*Fremmøde fra hus nr.: 4-8-9-10-11-22-24-25-30-32-35-43-51
i alt repræsenteret 13 husstande*

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelsen
3. Fremlæggelse af det reviderede årsregnskab
4. Forslag fra bestyrelsen
5. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen
- på valg er: John H. Nielsen & Per Martin Olesen
7. Valg af suppleanter
- nuværende: Per Martin Olsen & Jens Chr. Rasmussen
8. Valg af revisor
- nuværende: Ole Thaagaard
9. Valg af revisorsuppleant
- nuværende: Helge Arno
10. Eventuelt

Punkt 1

Dirigent

Henning Ladefoged, valgt som dirigent.

Henning fastslog, at han havde modtaget indkaldelsen den 7. februar 2011, samtidig med, at indkaldelsen var lagt på hjemmesiden.

Han mente derfor, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

Der var ingen indvendinger.

Læs beretning

Fællesarealer

Der var drøftelse om, hvor meget vedligeholdelse fællesarealerne kræver.

Der var enighed om, at arealerne nu er pæne og repræsentative, så selv om det har været en hård kamp, har det været indsatsen værd.

Nogle mente, at der skulle lægges mere flis på, hvis vi skulle holde ukrudt nede.

Der var forskellige tilbagemeldinger om behovet på de forskellige stykker, så det blev aftalt, at bestyrelsen vurderer det, sammen med Ålsø Service, som vi regner med, skal fortsætte som havefirma i 2011.

Stien nederst mod Åstrupvej

De beboere, der bor langs vejen fortalte, at de har brugt penge på salt og sand til vedligeholdelse af stien.

Der var stor ros for den store indsats, men der blev ikke enighed om, hvorvidt foreningen skulle refundere udgiften.

Skulle det, i næste vinter blive behov for lige så store indkøb, må de, der har udgifter til salt, drøfte det med bestyrelsen, før de foretager indkøb, hvis de ønsker kompensation for udgiften.

Generalforsamlingen fik samtidig at vide, at varmerørene langs stien skal udskiftes til sommer, så ved den lejlighed, renoveret fjernvarmeværket sti og plæner ☺

Så lever vi nok med de gener arbejdet giver.

Wao

Der var enighed om, at det var positivt, at NRGi ville give ekstra rabat, hvis vi kan på 75% tilslutning i foreningen.

Det er derfor aftalt, at bestyrelsen meddeler NRGi, at vi er interesseret.

Der skal så aftales en måde, så vi kan følge med i, hvor mange, der mangler at blive tilsluttet.

Der kan læses mere om Wao på www.wao.dk

Det materiale, vi har fået omkring produktet kan ses på det linket

Wao brochure

Ligger samme sted som referatet.

Tilbuddet til foreningen kan ses, ved henvendelse til formanden.

Til orientering oplyste Helge Arno, at abonnementet på Stofanet, kan opsiges med løbende måned + 30 dage.

- Punkt 3 **Regnskab**
Regnskab godkendt uden bemærkninger
- Punkt 4 **Kontingent**
Bestyrelsen meldte ud med et forslag på kr. 350
Der kom forslag om kr. 400

Kr. 400 Vedtaget.
- Fællesarealer**
Vi fortsætter med Ålsø Service og satser på, at der ikke skal efterplantes i år. Bestyrelsen og Ålsø Service vurderer, hvor meget flis, der skal lægges på.
- Punkt 5 **Rettidigt indkomne forslag**
Ingen
- Punkt 6 **Valg til bestyrelsen**
På valg:
John H. Nielsen,
Per Martin Olsen (suppleant indvalgt for Peter Tylvad, der er flyttet).
- Begge modtog genvalg
- der var ingen modkandidater
- Genvalg
- Punkt 7 **Valg af suppleanter**

1. Suppleant: Per Martin Olesen
2. Suppleant: Jens Chr. Rasmussen

Da Per Martin Olsen er kommet i bestyrelsen, valgtes:

1. Suppleant Jens Chr. Rasmussen
2. Suppleant Knud Hougaard
- Punkt 8 **Valg af revisor**
Genvalg Ole Thaagaard
- Punkt 9 **Valg af revisorsuppleant**
Genvalg Helge Arno
- Punkt 10 **Eventuelt**
Intet til referat

Set og godkendt af:	
Gert Eriksen Nielsen	Per Martin Olsen
Henning Staub	Gert Rygaard
Henning Ladefoged (dirigent)	John Nielsen (referent)