

Grundejerforeningen Åstrupskrænten

Bestyrelsens beretning 2000

Referat fra generalforsamling 16. marts 2001:

Fremmødte:

Hus	Antal	Stemmeberettigede	Fremmødte personer
4	1	1	Allan Jespersen
10	2	1	Ulla og Helge Arno
11	2	1	Anni og Henning Staub
19	1	1	Ole Thaagaard
22	2	1	Birthe og John Nielsen
30	2	1	Lene og Gert Eriksen Nielsen
32	1	1	Janne Rygaard
35	2	1	Lilli Nielsen og Martin Olesen
43	1	1	Knud Hougaard
51	2	1	Sonja og Henning Ladefoged
55	1	1	Dennis Opstrup Andersen
		11	

1. Valg af dirigent

Da vor normale referent Gert Rygaard var fraværende på grund af sit arbejde, er referatet lavet af John Nielsen.

Jeg startede med at byde velkommen og takkede for et flot fremmøde. På foreningens vegne foreslog jeg, at Henning Ladefoged skulle være dirigent. Der var ikke andre forslag, så Henning blev valgt.

Henning takkede for valget og startede med at konstatere om generalforsamlingen var lovlig varslet. Indkaldelsen er dateret den 6. februar 2001 og Henning mente at have modtaget den umiddelbart efter. Der var ikke andre indvindinger, så Henning konkluderede, at varslet var overholdt.

Han gav derefter ordet til mig, så jeg kunne fremlægge bestyrelsens beretning.

2. Beretning fra bestyrelsen

Beretning

Se beretningen

Derefter fik Henning Ladefoged igen ordet. Han takkede for den fyldestgørende beretning, og bad om kommentarer til beretningen.

Grundejerforeningen Åstrupskrænten

Bestyrelsens beretning 2000

Der var følgende kommentarer til beretningen:

Hjemmeside på internettet - www.grundejerforeningen.subnet.dk

Der var tilfredshed med siden, men nogle var bange for, at det var et stort og dyrt arbejde at vedligeholde siden.

Dertil kunne jeg fortælle, at siden er gratis og at jeg selv vedligeholder den uden udgift for foreningen.

Flere gav udtryk for at de havde været inde på siden og mente, at det var en god og hurtig måde at informere på.

Stisystemet

Der var bred enighed om at det var dejligt at stien var blevet renoveret. En enkelt undrede sig dog over, at den ikke var blevet lavet bredere.

Svaret herpå er, at den nuværende bredde var valgt fordi det så kunne lade sig gøre at lægge stenene med maskine. At firmaet så valgte at ligge stenene uden brug af maskine, er en hel anden sag.

Der var enighed om, at det ville være for dyrt at gøre stien bredere og konklusionen blev, at når græsset engang gror ind til stien, vil problemet løse sig selv.

Knud Hougaard lovede, at han ville strø sand på den del af stien hvor stene stadig "klaprer". Jeg har lovet at levere sandet.

Lån i banken

Der var enighed om at det var en god ide at hjemtage lån, så vi kunne få finansieret belægningen af stien på en gang. Foreningens økonomi tillader, at vi kan betale det hele tilbage i år, så det er ikke nogen langvarig gæld.

Containere

Der var ingen utilfredshed med at vi ikke længere får opstillet containere forår og efterår.

Helge Arno var bekymret for, om de ændre beboere kunne komme af med deres haveaffald og tilbød derfor at køre affald for de som ikke selv har mulighed for det. Et MEGET FLOT tilbud, som så kan bruges af foreningens ældre.

Helge kan kontaktes på telefon 86 32 53 30.

Reno Djurs

Der var ingen der havde indsigelser mod den opstillede genbrugsstation, så alle var tilfredse med den løsning.

Andetsteds på vor hjemmeside står tømningstider for hhv. uge og 14-dags tømning samt tømning af pap- og papircontainer.

Allan Jespersen mente at Reno Djurs havde fortalt, at et firma ville tilbagekøbe de brugte stativer for omkring kr. 200. Vi undersøger sagen og melder tilbage via hjemmesiden.

Grundejerforeningen Åstrupskrænten

Bestyrelsens beretning 2000

Vejen

Selv om kommunen ikke vil reparere bulerne i vejen i år, var der ikke nogen der var meget utilfreds, idet der var enighed om at der var andre veje i Grenaa Kommune som trængte mere.

Der blev dog klaget over, at der samler sig vand i bunden af vejen. Det er normalt ikke noget problem, men når det er glat er der fare for, at man ikke kan nå at bremse før udkørslen til Bredstrupvej.

Foreningen kontakter kommunen og beder dem sørge for at løse problemet FØR næste vinter.

Internet via Byantennen

Der var meget debat omkring mulighederne for internet via byantennen. De fleste var bange for, at andre kunne se hvad de har på deres private computere. Hertil kunne jeg fortælle, at hvis ens private computer er sat rigtig op, er der ikke andre der kan se, hvad du har på computeren.

Prisen for tilkobling var der nogen uenighed om, men vi skal nok holde foreningens hjemmeside ajour, så vi hele tiden har det rigtige pris.

3. Fremlæggelse af det reviderede årsregnskab

Efter debatten fik Henning Ladefoged igen ordet og gav det straks videre til kasserer Henning Staub, som fremlagte foreningens regnskab.

Henning fortalte, at vi var kommet ud af året med et planlagt underskud på omkring 6000 kr. som vi planlagde at afvikle i løbet af 2001. Ud over det havde vi, bortset fra udgiften til belægning af stien, ikke andet end normale udgifter.

Der var ikke de store bemærkninger til regnskabet som alle fandt var tilfredsstillende.

Ole Thaagaard fortalte, at hvis vi havde valgt det, kunne vi have bogført stien som et aktiv, så foreningens beholdning i stedet kunne have været positiv. Alle var enige om at det kun var et regnskabsteknisk kunststykke som ikke tjente noget formål.

4. Forslag fra bestyrelsen – kontingent

Efter debatten fik Henning Ladefoged igen ordet men gav det straks tilbage til kasserer Henning Staub, som så fremlagde bestyrelsens indstilling til kontingent for år 2001 på kr. 350 pr. husstand.

Helge Arno mente dog, at det skulle være kr. 400, så foreningen havde lidt at arbejde med.

Der var ikke andre forslag, så efter at Henning Ladefoged havde sikret sig hvem (kone eller mand) der havde stemmeret for de forskellige parceller, gik forslagene til afstemning.

Der var 4 for kr. 350 og 7 for kr. 400, så næste års kontingent bliver derfor kr. 400 pr. parcel – girokort følger snarest.

Grundejerforeningen Åstrupskrænten

Bestyrelsens beretning 2000

5. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne

Henning Ladefoged fik igen ordet og spurgte om der var indkommet forslag fra medlemmerne. Det var der ikke, så punktet var hurtigt overstået.

Henning Ladefoged gik så til punktet:

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen

I år var Per Martin Olesen og John Nielsen på valg. Begge var parate til at modtage genvalg. Der var ikke andre forslag, så begge blev genvalgt.

Henning Ladefoged gik så til punktet:

7. Valg af suppleanter

På valg var Jens Chr. Rasmussen og Bent Nørsten. Ingen af dem var til stede, men der var enighed om, at de begge var villige til at modtage genvalg, så begge blev genvalgt.

Henning Ladefoged gik så til punktet:

8. Valg af revisor

På valg var Ole Thaagaard. Ole fortalte, at han var villig til genvalg. Der var ikke andre forslag, så han blev genvalgt.

Henning Ladefoged gik så til punktet:

9. Valg af revisorsuppleant

På valg var Henry Markussen. Henry fortalte, at han var villig til genvalg. Der var ikke andre forslag, så han blev genvalgt.

Henning Ladefoged gik så til punktet:

10. Eventuelt

Under eventuelt var der en del debat omkring **løsgående katte** som søger varme på bilernes motorhjem. Henning Ladefoged fortalte, at alle havde pligt til at holde deres husdyr inde på den private parcel, men alle var dog enige om, at det nok ikke lod sig gøre.

Grundejerforeningen Åstrupskrænten

Bestyrelsens beretning 2000

Derefter var der drøftelse af muligheden for at holde en fælles fest, når foreningen i år 2003 har **25 års jubilæum**.

De der havde været med til vores 10 års jubilæum var enige om, at det havde været en fantastisk lejlighed for at møde andre beboere på vejen. Til festen var der mødt 46 medlemmer frem, så deltagelsen kunne der ikke klages på.

Det er derfor aftalt, at bestyrelsen på næste generalforsamling tager forslaget med, så vi i fællesskab kan arrangere en god fest for samtlige medlemmer, betalt over kontingentet, så alle har mulighed for at være med.

Efter drøftelserne under eventuel overlod Henning Ladefoged igen ordet til John Nielsen som takkede for en god generalforsamling og lovede, at bestyrelsen nok skulle arbejde for de sager der var besluttet på denne generalforsamling.

Derefter bød foreningen på kaffe, øl og vand med et lettere traktement.

Dirigent: Henning Ladefoged

Formand: John Nielsen

Kasserer: Henning Staub

Best. medlem: Gert Nielsen – Martin Olesen – Gert Rygaard